

С 1 июля вырастет выплата по уходу за ребенком-инвалидом и инвалидом с детства I группы

**Вопрос.** Узнала, что с 1 июля выплата по уходу за ребенком-инвалидом увеличится. Какую сумму она составит для жителей Солнечного района, и нужно ли писать заявление на перерасчет?

Елена О., п. Березовый

**Отвечает начальник управления ПФР в Солнечном районе Виктория Корякина:**

— Действительно, в соответствии с Указом президента Российской Федерации, с 1 июля почти вдвое увеличится ежемесячная выплата неработающим родителям или опекунам, ухаживающим за ребенком-инвалидом до 18 лет и инвалидом с детства I группы. Размер выплаты составит 10 000 руб., ранее был 5500 руб. В Хабаровском крае с учетом районных коэффициентов (1,2-1,6) размер ежемесячной выплаты составит от 12 000 руб. до 16 000 руб. (до 1 июля — от 6600 руб. до 8800 руб.). В Солнечном районе, в таких сельских поселениях как Болен, Дуки, Березовый, Амгунь, Джамку, применяется районный коэффициент 1,4, поэтому размер выплаты для местных жителей составит 14 000 руб., в остальных поселениях применяется районный коэффициент 1,2, соответственно, выплата составит 12 000 руб.

Для граждан перерасчет пройдет автоматически и не потребует подачи заявления. Выплата будет доставляться, как обычно, вместе с пенсией.

**Справочно:**

В Хабаровском крае около трех тысяч человек являются получателями такой выплаты.

Выплата является компенсацией утраченного заработка, когда один из родителей: мать или отец, а может быть опекун, находясь в трудоспособном возрасте, вынуждены оставить работу, чтобы ухаживать за ребенком-инвалидом или инвалидом с детства I группы.

### Получить доступ ко всем электронным государственным услугам теперь можно дистанционно

Получить доступ ко всем электронным государственным услугам, в том числе и услугам Пенсионного фонда России, теперь можно дистанционно. Такой новый сервис стал доступен клиентам одного из банков: «Сбербанк», «Тинькофф» или «Почта Банк». Для этого в интернет-банках «Сбербанк Онлайн» веб-версии и «Тинькофф», а также интернет- и мобильном банке «Почта Банк Онлайн» можно создать учетную запись Госуслуг онлайн. После проверки данных клиенты сразу получают подтвержденную учетную запись без необходимости очного посещения отделения банка или Центра обслуживания.

### Как узнать кадастровую стоимость объекта недвижимости

За пять месяцев 2019 года в Кадастровую палату по Хабаровскому краю поступило около 20 тысяч запросов на предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объектов недвижимости.

Выписка о кадастровой стоимости предоставляется бесплатно по запросам любых лиц и содержит дату внесения сведений о кадастровой стоимости, а также реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости.

Кроме того, указав в запросе определенную дату, можно также узнать кадастровую стоимость объекта на эту дату.

Для удобства граждан Росреестр предлагает несколько способов получения из Реестра недвижимости информации о кадастровой стоимости объекта недвижимости.

Так, на сайте Росреестра <https://rosreestr.ru/> можно получить выписку из Реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости, заполнив специальную форму запроса. Такая выписка предоставляется бесплатно в течение трех рабочих дней.

Собственники недвижимости могут оперативно узнать кадастровую стоимость

### Уважаемые жители Солнечного района!

На сегодняшний день одной из самых острых и актуальных тем на территории района являются проблемы в отрасли ЖКХ. Такие проблемы вызваны, в том числе систематическими неплатежами части граждан за потребленные ЖКУ. В связи с несвоевременным внесением платы за ЖКУ общая сумма задолженности, числящейся за собственниками и нанимателями жилых помещений на территории п. Солнечный на 01 июля 2019 года составила 129,5 млн. рублей.

Просроченная задолженность на 05 июля 2019 г. не оплачена по следующим адресам:

ул. Геологов, 18 кв. № 2, 4, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 22, 23, 24, 26, 28, 31, 32, 37, 39, 41, 42, 47, 54, 55 — 1529,4 тыс. руб.

ул. Геологов, 18А кв. № 106, 107, 109, 110, 202, 213, 216, 306, 307, 308, 313, 314, 316, 317, 318, 406/1, 414, 416, 417, 504, 509, 516, 517, 518, 604, 606, 608, 612, 618, 619, 702, 706, 708, 713, 718, 809, 814, 816, 819, 908, 909, 913, 914, 916, 917, 918, 919 — 4590,7 тыс. руб.

ул. Ленина, 23А кв. № 104, 106, 107, 108, 204, 207, 208, 210, 216, 304, 307, 308, 309, 312, 314, 411, 416, 417, 418, 502, 503, 505, 506, 516, 604, 605, 606, 608, 609, 611, 612, 613, 614, 615, 710, 711, 712, 715, 716, 717, 803, 806, 809, 812, 816, 902, 903, 906, 907, 908, 909, 911, 912, 914, 915, 916, 917 — 6083,2 тыс. руб.

ул. Лесная, 7А кв. № 3, 4, 6, 7 — 340,5 тыс. руб.

ул. Лесная, 7Б кв. № 2, 7 — 340,5 тыс. руб.

ул. Лесная, 7В кв. № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 — 723,2 тыс. руб.

ул. Лесная, 7Г кв. № 1, 4 — 328,5 тыс. руб.

ул. Лесная, 7Д кв. № 1, 3, 4, 5, 6, 7 — 959,0 тыс. руб.

ул. Лесная, 7Е кв. № 2, 5, 6, 8 — 94,2 тыс. руб.

ул. Лесная, 7Ж кв. № 1, 2, 4, 5, 6 — 473,6 тыс. руб.

ул. Лесная, 7З кв. № 1, 2 — 242,9 тыс. руб.

ул. Лесная, 7И кв. № 4, 7 — 411,4 тыс. руб.

ул. Лесная, 7К кв. № 1, 3, 5, 6, 8 — 671,3 тыс. руб.

ул. Лесная, 8А кв. № 2, 11, 14, 16, 20, 25, 26, 27, 32 — 683,9 тыс. руб.

ул. Строителей, 35/1 комнаты № 2, 4, 7, 8, 12, 19, 21, 26, 30, 31, 33, 34, 35, 36-38, 37,

39, 40, 41, 43, 46, 47, 53, 54, 56, 60, 61, 62, 64, 65, 68, 69, 73, 74, 76, 77, 78, 79, 80, 82, 83, 85, 87, 89, 91, 92, 94, 95, 96, 97, 98, 103, 104а, 105, 105а, 106, 106а, 107, 107а, 108, 110, 111, 115, 116, 118, 120, 128, 130, 132, 133, 135, 137, 140, 141, 143, 144, 145, 147, 149 — 3651,7 тыс. руб.

ул. Юбилейная, 1 кв. № 1, 3, 8, 9, 15 — 266,5 тыс. руб.

ул. Юбилейная, 3 кв. № 5, 8, 14, 15 — 502,3 тыс. руб.

ул. Юбилейная, 4 кв. № 3, 7 — 85,7 тыс. руб.

ул. Юбилейная, 5 кв. № 1, 2, 3, 6, 8, 11 — 218,4 тыс. руб.

ул. Юбилейная, 7 кв. № 1, 8, 9, 11, 12 — 716,2 тыс. руб.

Квартиросъемщики в п. Горный имеют просроченную задолженность за услуги ЖКХ. На 01 июля 2019 года общая сумма задолженности населения поселка составила 99,9 млн. рублей.

Просроченная задолженность на 05 июля 2019 г. не оплачена по следующим адресам:

ул. Комсомольская, 2 кв. № 6, 7, 8, 11, 14, 15, 17, 18, 19, 24 — 1485,0 тыс. руб.

ул. Комсомольская, 10 кв. № 3, 4, 7, 8, 10, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 — 3298,0 тыс. руб.

ул. Комсомольская, 12 кв. № 1, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 15, 16, 19, 20, 21, 22, 24 — 1898,3 тыс. руб.

ул. Комсомольская, 16 кв. № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 10, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 23, 27, 28, 29, 30, 32 — 3474,2 тыс. руб.

ул. Комсомольская, 16А кв. № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 22, 23, 25, 26, 27, 29 — 3758,9 тыс. руб.

ул. Комсомольская, 18 кв. № 2, 3, 4, 5, 7, 12, 15, 17, 19, 22, 23, 27, 28, 29, 31 — 2486,4 тыс. руб.

ул. Комсомольская, 18А кв. № 1, 2, 3, 4, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 16, 20, 21, 24, 25, 29, 31, 32 — 3439,2 тыс. руб.

ул. Комсомольская, 20 кв. № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 15, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 — 3923,9 тыс. руб.

ул. Комсомольская, 20А кв. № 3, 4, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 21, 22, 23, 24, 28, 29, 31, 32 — 1522,1 тыс. руб.

ул. Комсомольская, 4 кв. № 1, 5, 6, 8, 9, 10, 14, 15, 19, 20, 21, 23, 26, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 36, 38, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 50, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 65, 68, 69, 70, 71, 73, 75, 77 — 8964,0 тыс. руб.

ул. Комсомольская, 6 кв. № 1, 2, 3, 11, 12, 15, 16, 18, 19, 22, 23, 24, 31, 33, 41, 42, 43, 44,

46, 48, 50, 51, 53, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 68, 70 — 4569,9 тыс. руб.

ул. Ленина, 1 кв. № 2, 5, 7, 9, 10, 11, 13, 15, 16, 17, 18, 20, 23 — 1583,6 тыс. руб.

ул. Ленина, 11 кв. № 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24 — 5037,5 тыс. руб.

ул. Ленина, 12 кв. № 1, 2, 6, 7, 12, 13, 15 — 1145,3 тыс. руб.

ул. Ленина, 14 кв. № 1, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16 — 2597,4 тыс. руб.

ул. Ленина, 16 кв. № 3, 4, 8, 9 — 655,3 тыс. руб.

ул. Ленина, 18 кв. № 3, 4, 5, 7, 9, 10, 12 — 1672,7 тыс. руб.

ул. Ленина, 20 кв. № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 18, 19, 20, 21, 22, 23 — 3315,5 тыс. руб.

ул. Ленина, 21 кв. № 2, 5, 6, 9, 11, 13, 15, 16, 19, 21, 23, 24 — 1425,3 тыс. руб.

ул. Ленина, 23 кв. № 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 11, 12, 15, 17, 19, 20, 21, 24 — 2441,7 тыс. руб.

ул. Ленина, 25 кв. № 4, 5, 6, 7, 9, 10, 15, 16, 18, 20, 26, 28, 30, 32, 36, 37, 38, 40, 44 — 2117,9 тыс. руб.

ул. Ленина, 3 кв. № 4, 5, 7, 8, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 23 — 2218,1 тыс. руб.

ул. Ленина, 5 кв. № 2, 5, 7, 10, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 23, 24 — 1464,0 тыс. руб.

ул. Ленина, 6 кв. № 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 23, 25, 27, 28, 32, 33, 34, 35, 36 — 4171,4 тыс. руб.

ул. Ленина, 7 кв. № 1, 6, 7, 8, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 22, 24 — 3232,8 тыс. руб.

ул. Ленина, 8 кв. № 1, 3, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 15, 21, 24, 26, 29, 31, 32, 33, 35, 36 — 4049,0 тыс. руб.

ул. Ленина, 9 кв. № 1, 3, 4, 5, 7, 9, 14, 15, 16, 18, 22, 23, 24 — 2209,7 тыс. руб.

В очередной раз обращаем внимание должников по оплате жилищно-коммунальных услуг на то, что согласно п.1, п.14 ст.155 Жилищного кодекса РФ, плата за жилое помещение и коммунальные услуги должна вноситься ежемесячно до 10 числа месяца следующего за расчетным. Собственники и наниматели, несвоевременно внесшие оплату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны оплатить кредитору пени в размере и в сроки, установленные ЖК РФ.

Проблему задолженности можно решить оплатой долга путем заключения соглашения о добровольном и постепенном погашении задолженности, оформлением субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг.

ООО «РКЦ»

### В Хабаровском крае уточнено более 50 процентов границ земельных участков

Кадастровая палата рекомендует жителям Хабаровского края уточнять границы своих земельных участков.

Чтобы избежать проблем относительно чужих притязаний на часть территории, рекомендуется пройти процедуру уточнения местоположения границ и площади земельного участка.

Российское законодательство не обязывает правообладателя земельного участка проводить процедуру межевания и не содержит норм, запрещающих распоряжаться земельным участком, границы которого не установлены. Но из-за отсутствия установленных границ земельного участка возникает много споров между соседями, которые порой разрешаются в судебном порядке.

Большинство граждан видят плюсы в уточнении границ своей недвижимости. Об этом свидетельствует статистика: по состоянию на 1 июня 2019 года в Единый государственный реестр не-

движимости (далее — ЕГРН) внесены сведения более чем о 207 тысячах земельных участках с уточненными границами, что составляет 51,43% в общем количестве земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

Исполнителем работ по межеванию может быть только кадастровый инженер. Сделать выбор в пользу того или иного кадастрового инженера можно с помощью сервиса: «Реестр кадастровых инженеров» [https://rosreestr.ru/wps/portal/ais\\_rki](https://rosreestr.ru/wps/portal/ais_rki) на портале Росреестра <https://rosreestr.ru>. Данный сервис содержит сведения обо всех кадастровых инженерах, а также статистическую информацию, касающуюся их профессиональной деятельности. Таким образом, можно объективно оценить качество работ, выполняемых кадастровым инженером, и сделать правильный выбор. Номера аттестатов кадастровых инженеров, осуществляющих свою деятельность на территории

Хабаровского края, начинаются с «27».

В выборе кадастрового инженера поможет полезная информация на сайте Росреестра <https://rosreestr.ru/site/fiz/info/kak-vybrat-kadastrovogo-inzhenera>. Кадастровый инженер подготовит межевой план, согласует границы с соседями. Результатом межевания будет являться внесение в ЕГРН сведений о границах участка.

Внести сведения об уточненных границах земельного участка в ЕГРН, можно подав заявление и подготовленный кадастровым инженером межевой план, в любом офисе МФЦ или через «Личный кабинет» сайта Росреестра.

График работы и адреса офисов МФЦ можно уточнить по единому справочному телефону многофункционального центра: 8-800-100-42-12, или на сайте <https://mfc27.ru/>, а также по номеру Росреестра: 8-800-100-34-34 (звонок бесплатный).

### Благотворительная акция «Помоги собраться в школу»

В Хабаровском крае в очередной раз проводится краевая благотворительная акция «ПОМОГИ СОБРАТЬСЯ В ШКОЛУ» в целях оказания поддержки семей с детьми, находящихся в трудной жизненной ситуации.

Солнечный комплексный центр социального обслуживания населения ежегодно принимает участие в акции, которая проводится с 1 июля по 30 сентября. Мы призываем неравнодушных граждан и руководителей предприятий принять участие и оказать посильную помощь детям из семей, находящихся в трудной жизненной ситуации, с целью предупреждения неявки учащихся в школу по социальным причинам. Принести одежду, обувь, канцтовары и другое можно по адресу: п. Солнечный, ул. Парковая, д. 5 «В», каб. 37, часы работы с 9.00 до 17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, телефон для справок 8 (42146) 2-31-38.

В поселениях Солнечного района можно принести помощь по адресу рабочего места специалистов по работе с семьей, социальных работников.

Т. КОТОВА, заведующий отделением КГБУ «Солнечный комплексный центр социального обслуживания населения»

### Задолженность по налогам может стать преградой к отпуску за границей

Налогоплательщикам — физическим лицам, не погасившим задолженность по налогам на имущество, транспортному и земельному налогам, могут запретить выезд за границу, а также ограничить регистрационные действия с имуществом, вплоть до ареста денежных счетов и имущества должника.

Узнать информацию о задолженности можно с помощью сервиса ФНС России «Личный кабинет для физических лиц» или на едином портале государственных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)).

Обращаем внимание, что физические лица могут оплатить налог по индексу платежного документа. Такая возможность появилась в интерактивных сервисах ФНС России «Заполнить платежное поручение» и «Уплата налогов, страховых взносов физическими лицами», «Уплата налогов за третьих лиц».

Телефон Единого контакт — центра ФНС России 8-800-222-22-22, звонок по России бесплатный.

Напомним, срок уплаты имущественных налогов для физических лиц установлен Налоговым кодексом Российской Федерации — не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Межрайонная ИФНС России №8 по Хабаровскому краю